



Łęczycza, dnia 27.06.2013 r.

GP.6724.5.2013

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 93 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261/2004, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98/2000, poz. 1071 z późn. zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem złożonym przez Starostwo Powiatowe w Łęczyczy, Pl. T. Kościuszki 1, 99-100 Łęczycza, o stwierdzenie zgodności wstępnego projektu podziału działki nr ewid. 699/4, położonej w Łęczyczy przy ul. Kilińskiego, z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyczy

### postanawiam zaopiniować pozytywnie

wstępny projekt podziału działki nr ewid. 699/4, położonej w Łęczyczy przy ul. Kilińskiego. Projekt nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi.

Proponowany podział polega na wydzieleniu dwóch działek oznaczonych na załączniku graficznym numerami: 699/5, 699/6.

Działka nr 699/5 będzie stanowiła wraz z działką nr ewid. 699/3 jedną nieruchomość. Nieruchomość ta będzie posiadała dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr ewid. 699/2.

Działka nr 699/6 posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Szpitalnej.

Mapa zawierająca wstępny projekt podziału stanowi załącznik do postanowienia.

### Uzasadnienie

Starostwo Powiatowe w Łęczyczy złożyło wniosek o podział działki nr ewid. 699/4 położonej w Łęczyczy przy ul. Kilińskiego.

Działka nr ewid. 699/4 zlokalizowana jest w obszarze, który nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Kształt i parametry wyodrębnionych działek oznaczonych numerami: 699/5 i 699/6 pozwolą na dotychczasowe ich zagospodarowanie i użytkowanie.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Burmistrza Miasta Łęczyczy w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

Załącznik:

Mapa syt.-wys. ze wstępnym projektem podziału działki nr ewid. 699/4

BURMISTRZ ŁĘCZYCY  
  
Andrzej Olszewski

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Łęczyczy, Pl. T. Kościuszki 1, 99-100 Łęczycza
2. a/a

Na niniejsze postanowienie  
nie złożono zażalenia  
05.07.2013r.  
Z up. BURMISTRZA

mgr inż. arch. Jacek Sokołowski  
Główny Specjalista  
ds. Planowania Przestrzennego

Woj. Łódzkie

m. Łęczyca

Mapa ewidencyjna 1:1000

**WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

**OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKA 699/4**



BURMISTRZ ŁĘCZYCY  
ul. M. Konopnickiej 14  
99-100 ŁĘCZYCA

Załącznik do postanowienia  
G.P. 6724.52013 o podziale  
nieruchomości z dnia 27.06.2013 r.

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁEK**

**DZ. 699/5 – około 0,0353ha**

**DZ. 699/6 - około 0,1942 ha**

BURMISTRZ ŁĘCZYCY

Andrzej Olszewski

